

정 부 합 동 감 사 결 과

훈계 · 통보

제 목 건설공사대장 기재사항 미통보에 대한 행정처분 미이행

기 관 명 울산광역시 ○구, ○구, ○○군

- 훈계대상자 ① 울산광역시 ○구 ○○2동 지방○○○○ ○○○
(전 ○○과)
- ② 울산광역시 ○구 ○○○○○과 지방○○○○ ○○○
(전 ○○과)
- ③ 울산광역시 ○구 ○○2동 지방○○○○ ○○○
(전 ○○과)
- ④ 울산광역시 ○○관 지방○○○○○ ○○○
(전 ○○군 ○○○○과)
- ⑤ 울산광역시 ○○○○○○원 ○○○○과 지방○○○○ ○○○
(전 ○○군 ○○○○과)
- ⑥ 울산광역시 ○○군 ○○○○과 지방○○○○ ○○○

내 용

위 관련자 중 지방○○○○ ○○○은 2017. 3. 9.부터 2018. 1. 12.까지, 지방○○○○ ○○○성은 2014. 1. 15.부터 2015. 1. 11.까지, 지방○○○○ ○○○은 2015. 7. 10.부터 2017. 1. 12.까지, 지방○○○○○ ○○○은 2014. 1. 14.부터 2016. 1. 12.까지, 지방○○○○ ○○○은 2016. 1. 13.부터 2017. 7. 13.까지, 지방○○○○ ○○○은 2017. 7. 14.부터 현재까지 국토교통부 등¹⁾으로부터 「건설산

1) 「건설산업기본법」 위반 혐의업체는 국토교통부, 타 지방자치단체, (재)건설산업정보센터 등에서 시·도 및 시·군으로 통보

업기본법』을 위반한 혐의가 있는 업체의 명단을 통보받아 사실관계를 조사하고 그 결과에 따라 행정처분하는 업무를 수행하고 있다.

「건설산업기본법」 제22조 및 같은 법 시행령 제26조의 규정에 따르면 건설공사를 도급받거나 하도급 받은 건설업자²⁾는 건설공사대장의 기재사항을 건설산업종합정보망을 이용하여 도급계약을 체결 한 날부터 30일 이내에 발주자에게 통보하도록 되어 있으며, 같은 법 제81조의 규정에 따르면 시·도지사³⁾는 건설업자가 도급계약을 체결한 날로부터 30일 이내에 발주자에게 통보하지 아니한 경우에는 시정을 명하거나 그 밖에 필요한 지시를 할 수 있도록 규정하고 있고, 같은 법 제99조에 따르면 시·도지사⁴⁾는 시정명령이나 지시에 따르지 아니하거나 건설업자가 해당 공사 완료일까지 발주자에게 통보하지 않은 경우에는 500만원 이하의 과태료⁵⁾를 부과하도록 되어 있다.

따라서 울산광역시(5개 구·군)에서는 국토교통부로부터 「건설산업기본법」을 위반하여 건설공사대장 기재사항을 통보하지 않은 혐의가 있는 업체의 명단을 통보받은 경우에는 건설업자에게 건설공사대장 기재사항을 건설산업종합정보망을 이용하여 발주자에게 통보하도록 시정명령을 하고, 시정명령을 받고도 건설공사대장 기재사항을 건설산업종합정보망을 이용하여 발주자에게 통보하지 않거나 건설공사대장 기재사항을 공사 완료일까지 발주자에게 통보하지 않은 건설업자에 대하여는 사실관계를 조사·확인하여 과태료 등의 행정처분 절차를 이행

2) 1억원 이상 건설공사를 도급받은 건설업자 또는 1억원 이상 건설공사를 도급받은 건설업자로부터 4천만원 이상의 건설공사를 하도급 받은 건설업자

3) 「건설산업기본법 시행령」 제86조 제1항 제8호에 따라 시정명령·지시 권한은 해당 시·도지사에게 위임, 시에서는 ‘울산광역시 사무위임 규칙’에 따라 전문건설업에 대한 권한은 해당 구·군으로 위임

4) 「건설산업기본법 시행령」 제86조 제1항 제12호에 따라 과태료의 부과·징수 권한은 해당 시·도지사에게 위임, 시에서는 ‘울산광역시 사무위임 규칙’에 따라 전문건설업에 대한 권한은 해당 구·군으로 위임

5) 공사완료일 까지 발주자에게 통보하지 않은 경우 과태료는 횡수별로 (1차) 100만원, (2차) 200만원, (3차) 400만원, 시정명령을 따르지 않은 경우 과태료는 횡수별로 (1차) 100만원, (2차) 100만원, (3차) 100만원

하여야 한다.

그런데도 울산광역시(○구)에서는 2016. 11. 7. 국토교통부로부터 ○○개발(주)(대표자 ○○○, 금속구조물 창호공사업)이 「건설산업기본법」을 위반하여 건설공사대장 기재사항을 발주자에게 통보하지 않았다는 혐의 통보를 받았고, ○○개발(주)이 ○○공장 ○○○ 보수공사⁶⁾를 공사 완료일(2014. 4. 20.)로부터 2년 9개월이 경과한 2017. 2. 8. 건설산업종합정보망에 등록하였으므로 사실관계를 조사·확인하여 과태료 등의 행정처분 절차를 이행하여야 하는데도 통보를 받은 날로부터 1년 4개월이 경과한 2018. 3. 15. 감사일 현재까지 과태료 등의 행정처분 절차를 이행하지 않았다.

이를 비롯하여 울산광역시 3개 구·군에서는 [붙임]과 같이 2014. 1. 1.부터 2017. 12. 31.까지 국토교통부로부터 건설공사대장 기재사항을 미통보 한 혐의로 통보받은 총 38건 중 건설업자가 건설공사대장 기재사항을 공사 완료일 이후에 통보한 4건(연번 1번~4번), 건설공사대장 기재사항을 기재하도록 통보한 시정명령을 이행하지 않은 19건(연번 5번~12번, 17번, 21번~28번, 30번, 32번) 및 건설공사대장 기재사항을 기재하도록 통보한 시정명령을 이행하였으나 공사 완료일 이후에 통보한 15건(연번 13번~16번, 18번~20번, 29번, 31번, 33번~38번)에 대하여 사실관계를 조사·확인하여 과태료 등의 행정처분 절차를 이행하여야 하는데도 행정처분 절차를 이행하지 않았다.

조치할 사항 울산광역시 ○구청장, ○구청장, ○○군수는

6) 계약자(○○개발(주)), 계약금액(127,600,000원), 계약일(2014. 2. 28.), 준공일(2014. 4. 20.)

[훈계] 위 관련자들을 훈계처분하시기 바랍니다.

[통보] 건설공사대장 기재사항을 공사 완료일 이후에 통보한 19건 및 시정명령을 미이행한 19건에 대하여 사실여부를 조사·확인하여 행정처분 등을 위한 절차를 이행하시기 바랍니다.

[붙임]

건설산업기본법 위반혐의 업체 통보내역(건설공사대장 미통보)

연번	업체명	대표자	공사명	시정요청 (결과)	비고	처분 기관
1	○○개발(주)	○○○	○○○ 보수공사	×	준공후 통보	○구
2	(주)○○	○○○	○○○ 2층맞이방 전문점 2개소 신축공사	×	준공후 통보	○구
3	(주)○○	○○○	○○특수교육지원센터 및 기록관실 재배치공사	×	준공후 통보	○구
4	(주)○○	○○○	○○2야드 ○○만 입구 방파호안 보강공사	×	준공후 통보	○구
5	(주)○○○○○○	○○○	○○CLX스팀N/W2단계 확정사업 중 ○○공사	○ (미통보)		○구
6	(주)○○○○○	○○○	(주)○○ ○○공장내 ○○설비공사	○ (미통보)		○구
7	○○건설(주)	○○○	○○정밀화학 ○○고도화처리장 중 ○○공사(기초파일공사)	○ (미통보)		○구
8	(주)○○개발	○○○	○○ ○○동 주상복합 ○○공사중 토공사	○ (미통보)		○구
9	○○설비(주)	○○○	○○초등학교 화장실 개선공사 중 ○○공사	○ (미통보)		○구
10	(주)○○기업	○○○	○○크레인(주) ○○ 신축공사 중 내부마감공사	○ (미통보)		○구
11	○○○○○○○(주)	○○○	○○고등학교 인조잔디 운동장 조성공사	○ (미통보)		○구
12	(주)○○기초	○○○	○○○구 ○○동 어린이공원 지하주차장 신축공사 중 흙막이	○ (미통보)		○구
13	(주)○○기술	○○○	2정수장 침전지 및 여과지 타일(도색)공사	○ (준공후 통보)		○구
14	주식회사○○○○○○	○○○	(주)○○○○○ 예산 제2공장 ○○공사중 공압식창호 공사	○ (준공후 통보)		○구
15	○○○○산업(주)	○○○	○○창고 1기 증설작업	○ (준공후 통보)		○구
16	(주)○○건설	○○○	○○동 주민센터 ○○공사 (총괄 및 1차) 중 철근콘크리트	○ (준공후 통보)		○구
17	(주)○○창호	○○○	○○다세대주택 신축공사중 ○○공사	○ (미통보)		○구
18	(주)○○기초	○○○	○○합리화 ○○조건물 ○○공사 중 파일공사	○ (준공후 통보)		○구
19	(주)○○창호	○○○	○○동 빌라 창호공사	○ (준공후 통보)		○구
20	(주)○○공영	○○○	울산 ○구 ○○공영주차장 신축공사 중 도장공사	○ (준공후 통보)		○구
21	(주)○○○건설	○○○	○○○○○○○○○ 1,3블럭 석공사	○ (미통보)		○○군

22	(주)○○○○개발	○○○	○○○○○(주) ○○공장 설토목공사 중 철근콘크리트공사	○ (미통보)		○○군
23	(주)○○○○개발	○○○	(주)○○○케미칼 2공장 PET제품창고 철근콘크리트공사	○ (미통보)		○○군
24	(주)○○○○개발	○○○	○○○○○○○(주) ○○설비 토목/건축공사 중 근콘크리트공사	○ (미통보)		○○군
25	○○○○○○주식회사	○○○	○○산업 증축공사중 토공사	○ (미통보)		○○군
26	(주)○○이엔지	○○○	#4라인 ○○ Utility 증설공사	○ (미통보)		○○군
27	(주)○○엔지니어링	○○○	울산○○ ○○도시 경공사(2공구) ○○○○공사(4구역)	○ (미통보)		○○군
28	(주)○○플랜트	○○○	○○공장 1호라인 개체 관련 부대 공사	○ (미통보)		○○군
29	○○○○○○(주)	○○○	○○ ○○ ○○ 현장 중 ○○ Office 철거공사 (○○1)	○ (준공후 통보)		○○군
30	○○이엔지(주)	○○○	부산 ○○에너지 연료발전사업 ○○○○공사 중 ○○식 옹벽공사	○ (미통보)		○○군
31	(주)○○○	○○○	○○○○○○○ 5차 ○○공사중 건식PD공사	○ (준공후 통보)		○○군
32	(주)○○○○○	○○○	도시계획시설(도로,공원)사업공사 중 소공원조성공사	○ (미통보)		○○군
33	○○토건(주)	○○○	○○○○자율공동체 ○○회관 신축공사	○ (준공후 통보)		○○군
34	○○엔지니어링(주)	○○○	○○○-3 생산설비보온공사	○ (준공후 통보)		○○군
35	○○토건	○○○	제00호 태풍 “○○” 수해복구공사(○○천 종류)	○ (준공후 통보)		○○군
36	(주)○○건설	○○○	국도0호선 (도시계획도로 광로0-0호선)확장공사중 포장공사	○ (준공후 통보)		○○군
37	(주)○○시스템○○	○○○	○○동 ○○ ○○사무실 시스템창호공사	○ (준공후 통보)		○○군
38	`주)○○이엔씨	○○○	○○시설(○○○○(기숙사)) 건축공사 중 창호 및 잡철물공사	○ (준공후 통보)		○○군