

농림축산식품부

주 의 요 구

제 목 농지전용 사전협의 절차 준수 미이행

기 관 명 강원도

관 계 기 관 강원도 본청, 삼척시, 횡성군, 화천군, 인제군

내 용

강원도에서는 농지를 효율적으로 이용하고 관리하여 농업인의 경영안정과 농업 생산성 향상을 바탕으로 농업 경쟁력 강화와 국민경제의 균형발전 및 국토 환경보전을 위하여 농지 관련 업무를 추진하고 있다.

「농지법」 제34조 및 같은 법 시행령 제34조 및 제39조에 따르면 농지의 전용에 관하여 협의(다른 법률에 의하여 농지전용허가가 의제되는 협의를 포함한다)를 하고자 하는 경우에는 농지전용협의요청서에 농림축산식품부령이 정하는 서류를 첨부하여 미리 농지전용에 관한 협의를 하도록 규정되어 있다.

또한 「도로법」 제25조제2항, 「하천법」 제32조제3항, 「소하천정비법」 제10조의2제3항 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제61조제3항과 제92조제3항에 따르면 도로구역을 결정하거나 변경하는 경우, 하천공사 시행계획을 수립하거나 소하천의 정비를 시행하는 경우, 개발행위 허가를 할 때 및 실시계획을 작성하거나 인가하기 위하여 농지전용허가를 의제하기 위해서는 미리 관계행정기관의 장과 협의하도록 규정되어 있다.

따라서 지방자치단체에서는 도로개설, 하천공사, 개발행위 등 공공사업 수행을 위해 농지를 전용하고자 할 경우에는 미리 농지전용기관의 장과 협의하여야 한다.

그런데도 강원도, 삼척시, 횡성군, 화천군, 인제군 등 5개 시·군에서는 2013년 1월부터 2015년 12월까지 점검한 결과 [붙임] “농지전용 사전협의 추진 현황”과 같이 21개사업 481,404㎡ 전용면적에 대해 농지전용 협의요청 또는 농지전용에 대한 협의기관의 동의가 선행되지 않은 상태에서 사업추진기관에서는 실시계획 승인(사업계획 고시), 착공계 접수 등 농지전용 사전협의 절차를 준수하지 않고 사업을 추진하였다.

조치할 사항 강원도지사, 삼척시장, 횡성군수, 화천군수, 인제군수는

앞으로 도로공사, 하천정비 등 공공사업을 추진할 때에는 농지법 등 관련 법령에 따라 사전에 농지전용 협의 및 사업추진 절차를 준수하도록 하시고, 유사한 사례가 재발되지 않도록 업무를 철저히 하시기 바랍니다.

[표] 농지전용 사전협의 추진현황

시·군	농지전용협의대상 내역			농지전용 협의 요청일	농지전용 협의 회신일	실시계획 승인일 (사업계획 고시일)	착공계 접수일	농지전용 협의대상 소관부서
	사 업 명	사업량 (㎡, km)	협의대상 전용면적 (㎡)					
합계	21개사업		481,404					
강원도	○○천 ○○○천 하천재해예방공사	2,041km	27,582	'13.1.31.	'13.2.5.	'12.5.25.	'12.7.27.	○○도지사 (○○과)
	○○도 000(○○ ○○리) 도로 확포장공사	1.5km	13,214	'13.1.31.	'13.3.18.	'13.3.22.	'13.3.18.	○○도지사 (○○○○사업 소 ○○지소장)
	○○천 ○○○지구 수해상습지개선	1.197km	29,877	'13.2.22.	'13.3.4.	'13.4.12.	'12.12.20.	○○군수 (○○○○과)
	○○○○○○○○○○(○○도 000호선)	1.56km	12,127	'13.3.8.	'13.4.11.	'13.4.26.	'13.3.25.	○○도지사 (○○○○○○ 과)
	○○ ○천 재해예방사업	231,171	47,413	'13.6.27.	'13.7.2.	'13.5.31.	'13.8.13.	○○시장 (○○○○과)
	○○ 000호선(○○~○○간) 농어촌도로 확포장공사	0.8km	10,295	'13.8.14.	'13.8.16.	'12.5.7.	'13.6.21.	○○군수 (○○○○과)
	○○ ○○○천(○○지구) 하천재해예방공사	1.248km	21,822.4	'13.10.15.	'13.10.23.	'13.3.15.	'13.4.26.	○○도지사 (○○과)
	○○ ○○○강 관광순환 도로(○○도0호선)개설공사	18,357	11,194	'13.11.25.	'13.12.5.	'13.8.5.	'14.2.11.	○○군수 (○○과)
	○○ ○○○천(○○지구) 하천재해예방공사	0.836km	19,113.1	'13.12.24.	'13.12.30.	'14.2.3.	'14.1.6.	○○군수 (○○○○과)
	○○ ○○ 재해위험개선지구 정비	45,157	32,624	'14.4.4.	'14.4.17.	'14.2.11.	'13.12.31.	○○군수 (○○○○과)
	○○ ○○○천 재해예방사업	0.9km	17,654	'14.5.7.	'14.5.12.	'14.6.27.	'14.4.3.	○○군수 (○○○○과)
	○○천 소하천정비사업	29,492㎡	24,743	'14.8.22.	'14.10.06.	'14.9.12.	'15.4.7.	○○군수 (○○○○과)
	○○ 재해위험지구 정비	17,983	12,673	'15.2.12.	'15.2.26.	'15.8.21.	'15.2.3.	○○시장 (○○○○과)
	○○천 ○○○지구 하천재해예방공사	34,763	19,038	'15.2.13.	'15.3.19.	'15.10.21.	'14.12.31.	○○군수 (○○○○과)
	○○도0호선(○○도00호선~○ ○○) 도로확포장공사	18,878.2	17,562.7	'15.3.2.	'15.3.19.	'15.3.6.	'15.4.28.	○○군수 (○○과)
	소계	15건	316,932					

시·군	농지전용협의대상 내역			농지전용 협의 요청일	농지전용 협의 회신일	실시계획 승인일 (사업계획 고시일)	착공계 접수일	농지전용 협의대상 소관부서
	사 업 명	사업량 (㎡, km)	협의대상 전용면적 (㎡)					
삼척시	○○○○○○○ 및 ○○ 시설조성	82,039	20,376	'13.9.17	'13.9.25	'14.1.3.	'11.8.1.	○○과 (○○○○과)
	○○(○) 도시계획시설 (○○○○)사업 실시계획 변경인가	44,480	14,797	'13.3.11	'13.3.27	'13.4.19.	'09.3.12.	○○과 (○○○○실)
	○○○○계 획시설(○○○ ○○○○연구시설)	32,485	58,218	'13.3.21	'13.4.7	'13.5.3.	'11.5.20.	○○과 (○○○○센터)
	○○○○○○○○○○○○○○○ 조성사업	92,900	15,931	'15.6.17	'15.7.2	'09.12.4.	'10.1.27.	○○○○과
	소계	4건	109,322					
횡성군	○○리도000호(○○~○○ 간)도로 확포장공사	3.42 ^{km}	25,736	'15.11.18.	'15.12.07.	'16.5.12.	'16.4.25.	○○○○과
	소계	1건	25,736					
화천군	지방도 000호선 ○○=○○ (○○○)간 도로 확포장 공사		17,293	'12.8.7.	'12.9.6.	'12.9.28.	'12.7.27.	○○도지사 (○○○○과)
	소계	1건	17,293					
인제군	농어촌도로000호 (○○○) 확포장 공사	1.15 ^{km}	12,121	'15.4.22.	'15.5.20.	'15.5.22.	'15.4.6.	○○○○과
	소계	1건	12,121					